

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 215632/2019/129/Kal

Spisová značka:

Vyřizuje: Kalendová Petra

Tel.: 355311716

ID DS: z49per3

E-mail: p.kalendova@spucr.cz

Datum: 27.5.2019

Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, pobočka Cheb
Bc. Henryšová Hana
Evropská 1605/8
350 02 Cheb

interní

Komplexní pozemková úprava katastrální území Pastviny u Studánky

Na základě Vašeho dopisu ze dne 9.5.2019 ve věci „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pastviny u Studánky – oznámení o zahájení řízení a žádost o stanovení podmínek“ prověřil Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj (dále jen „KPÚ“), oddělení správy majetku státu nemovité věci v majetku České republiky a právu hospodaření pro Státní pozemkový úřad v uvedeném katastrálním území,

a stanovuje pro ně v rámci řízení o Komplexní pozemkové úpravě (dále jen „KoPÚ“) tyto podmínky:

1. nesouhlasí s řešením pozemků ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění u těchto pozemků: 2/11, 2/74, 20/1, 124/2, 140, 152/2, 159/2, 162/1, 183/7, 183/8, 222, 725/2, 1041, 1054, 1055 a 1056 - pozemky jsou v rámci platné územně plánovací dokumentace zařazeny do funkčních ploch, které umožňují jejich zastavění stavbami s různým využitím,
2. nesouhlasí s řešením ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění části pozemku č. 971, která je v rámci platné územně plánovací dokumentace začleněna do plochy s budoucím využitím - výroba, skladování,
3. u pozemkových parcel č. 15/5 a 16/3 souhlasí s řešením ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění pouze v případě, že budou v rámci KoPÚ navrženy do vlastnictví obce - pozemky tvoří jediný přístup k stavbě rodinného domu čp. 180 na st.p.č. 182.

Dále pro potřeby řízení o KoPÚ v katastrálním území Pastviny u Studánky sdělujeme:

1. na základě žádosti státního podniku Lesy České republiky s.p. dojde v letošním roce k převodu části pozemkové parcely č. 974/2, v přiloženém geometrickém plánu je označena č. 974/2.
2. v rámci inventarizace majetku SPÚ budou z evidence katastru nemovitostí odstraněny záznamy staveb v právu hospodaření SPÚ na stavebních parcelách č. 34, 48, 47, 46, 45, 41/1, 43, 42, 41/2, 40, 36 a 44, které jsou v majetku České republiky a právu hospodaření Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky

Ostatní pozemky v právu hospodaření SPÚ v daném katastrálním území, včetně části p.p.č. 974/2 označené v přiloženém geometrickém plánu číslem 974/4 mohou být ve smyslu § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění řešeny. Současně s tímto žádáme u pozemků p.p.č. 15/8, 166, 171, 725/2 a 967/1, u kterých v rámci KoPÚ dojde ke změně vlastníka směnou, postupovat při ocenění dřevin dle dopisu SPÚ čj. 557117/2016.

S pozdravem

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Příloha: dle textu